

WROCLAW, PSIE POLE

oferta nr: IGM-DW-17756

Pawłowice - dom dla konesera otoczony parkiem.

Na działce o powierzchni prawie 3000 mkw liczny starodrzew. W sąsiedztwie park, jeziorko tereny spacerowe i sportowe. Na osiedlu liczne sklepiki, szkoła, przedszkola. Dobry dojazd do centrum Wrocławia komunikacją miejską.

Dom wybudowany w 1930 roku.

Na parterze część dzienna z ogromnym salonem o pow. 60 mkw z którego wychodzi się na taras i do ogrodu. W salonie kominek.

Dodatkowo kuchnia, łazienka i pokój.

Na piętrze pokoje i łazienki.

Dom podpiwniczony. W przyziemiu garaż.

W domu zachowane zostały elementy starej, przedwojennej stolarki. Oryginalne drewniane podłogi.

Dom przeszedł częściowy remont . Wymieniony został dach , okna i instalacje.

Ogrzewanie domu :

- kominkowe,
- gazowe
- ekogroszek

Do czynszu najmu należy doliczyć pozostałe koszty utrzymania domu: ogrzewania i prądu, itp.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Marlena



OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.:690210963

m.joks@iglica.pl

CENA

Cena brutto	6.000 pln
Cena m2	16 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole
Rodzaj domu	wolnostojący
Garaż	w bryle

Powierzchnia całkowita	370,00 m2
Powierzchnia działki	3.000,00 m2
Liczba pokoi	7
Taras / metraż	taras / b.d.
Rok budowy	1930

