

WROCŁAW, PSIE POLE ULICA SZEWCZENKI

oferta nr: IGM-MS-17570

Osiedle Słowik - ptaszki śpiewają, że rodzinom tu dobrze.

Osiedle Słowik inspirowane jest skandynawską filozofią Hygge - prostego, satysfakcjonującego życia. To udana symbioza nowoczesnej architektury z naturą oraz wygodna przestrzeń do życia. Znajduje się zaledwie 7,5 km od centrum Wrocławia, a mimo to zapewnia szybki dostęp do rozległych terenów zielonych i rzeki Widawa. Jednocześnie daje możliwość wygodnego korzystania z miasta, oferując zmotoryzowanym 120 miejsc parkingowych oraz garaż podziemny.

W trzech kameralnych budynkach Osiedla Słowik znajdzie się 90 mieszkań o funkcjonalnym układzie. Każde z nich będzie wypełnione światłem i pozytywną energią, która płynie wprost z natury. Na terenie inwestycji powstanie przestronny plac zabaw, windy dla osób niepełnosprawnych oraz wydzielone komórki lokatorskie. Wszystko po to, by żyło się wygodnie, bezpiecznie i przyjemnie.

W takim miejscu warto tworzyć wspomnienia i budować rodzinne gniazdko. To przestrzeń, w której może powstać DOM.

Inwestycja jest realizowana na terenie dzielnicy Psie Pole, przy ul. Tarasa Szewczenki. Prace konstrukcyjne ruszyły we wrześniu 2017 roku, a w czwartym kwartale 2019 roku mieszkania zostaną przekazane do użytkowania. Inwestycję przeprowadza ECO SCALA sp. z o.o. - sp. k., która funkcjonuje od 30 lat, a od 2008 roku z sukcesami działa na rynku deweloperskim. Słowik to jej kolejne wyjątkowe przedsięwzięcie.

Opis mieszkania

Komfortowe mieszkanie 2-pokojowe o metrażu 50,17 m², składające się z dwóch przestronnych pokoi, oddzielnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki.

Mieszkanie usytuowane jest na parterze w budynku C.

Do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni 41,38 m².

Mieszkanie jednostronne rozkładowe z ekspozycją okien na południowy wschód.

Przyjazna nowoczesna przestrzeń, miejsce na prawdziwy dom.



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Połuszný
tel.: 71 79 666 72
tel. kom.: 515 855 939
k.połuszný@iglica.pl

CENA

Cena brutto	267.000 pln
Cena m ²	5.322 pln
Cena brutto	brak
Cena m ²	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Osiedle Słowik
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Szewczenki
Powierzchnia całkowita	50,17 m ²

Powierzchnia użytkowa	50,17 m ²
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2
Usytuowanie	dwustronne
Rozkład	dwustronne
Piętro / liczba pięter	parter / 2
Winda / liczba wind	nie / b.d.
Klimatyzacja	nie
Powierzchnia ogródka	41,38 m ²
Rok budowy	2019



PLAN MIESZKANIA



Wrocław
ul. Szewczenki

Budynek	C
Kondygnacja	0 (parter)
Klatka	2
Mieszkanie	C-0-2/1
Powierzchnia użytkowa	50,17 m ²

BUDYNEK C
PARTER



C-0-2/1

BIURO SPRZEDAŻY

ul. Kiełbaśnicza 24, IIIp
50-110 Wrocław
T: 71 79 666 72
sprzedaz@osiedleslowik.pl
www.osiedleslowik.pl

DEWELOPER

ECO SCALA sp. z o.o. – sp. k.
ul. Objazdowa 12
57-300 Kłodzko
KRS: 0000263638
NIP: 8831782794

C-0-2/1



POMIESZCZENIA

- Przedpokój	5,71 m ²
- Pokój 1	20,19 m ²
- Pokój 2	11,42 m ²
- Kuchnia	8,56 m ²
- Łazienka	4,29 m ²
- Ogródek	41,38 m ²

SKALA 1:100