

# WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA WŁODKOWICA

oferta nr: IGM-MW-17456

Mieszkanie dla konesera w samym sercu Dzielnicy Czterech Świątyń. W odnowionej kamienicy przy ul. Włodkowica. Lokal po kapitalnym remoncie.

Pokój z aneksem kuchennym o pow. ponad 50 mkw. Sypialnia z garderobą i nyża do pracy.

Łazienka z prysznicem.

Okna nowe drewniane. Na podłogach deski dębowe (dąb szczytkowany). Nowe instalacje, wyposażenie łazienki, kuchnia w zabudowie.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W sąsiedztwie liczne sklepy, knajpki, skwer przy fosie.

Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską.

Mieszkanie w trakcie prac wykończeniowych. Umeblowanie dodatkowe do uzgodnienia z najemcą.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Klucze w biurze.

Marlena



## OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.: 690210963

m.joks@iglica.pl

## CENA

|             |           |
|-------------|-----------|
| Cena brutto | 6.000 pln |
| Cena m2     | 65 pln    |
| Cena brutto | brak      |
| Cena m2     | brak      |

## SZCZEGÓŁY

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Lokalizacja            | Wrocław, Stare Miasto, Włodkowica |
| Powierzchnia całkowita | 92,00 m2                          |
| Liczba pokoi           | 2                                 |
| Piętro / liczba pięter | 1p / b.d.                         |
| Klimatyzacja           | nie                               |
| Piwnica                | jest                              |

