

MINIMAXY - LOKALE INWESTYCYJNE

WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA WŁADYSŁAWA ZAREMBOWICZA

oferta nr: 2017/0162

MINIMAXY - INWESTUJ Z GŁOWĄ, ŻYJ Z POLOTEM

MINIMAXY to nowoczesny kompleks Aparthotelowy położony tuż obok wrocławskiego lotniska. To sztuka tworzenia niebanalnych przestrzeni zapewniających wygodę i funkcjonalność. To unikatowa architektura, która dzięki minimalistycznej formie nabiera ponadczasowego charakteru. Inwestycja, która spełni oczekiwania każdego.

LOKALE - Komfortowe, w pełni samodzielne lokale mogą generować zyski lub spełniać potrzeby własne nabywców. W każdym budynku dostępne są 2 rodzaje lokali: Lokale 2-pozimowe mają 4m wysokości i aż 32mkw powierzchni całkowitej! Wysokie sufity dają poczucie przestrzeni, a nowoczesne przeszklenia typu „sufit-podłoga” zapewniają odpowiednie doświetlenie lokali. Do każdego Lokalu przylega 5 metrowy balkon. Lokale z antresolą usytuowane są na 1-3 piętra. Lokale 1-pozimowe mają 2,8m wysokości i 23,97mkw powierzchni użytkowej. One również posiadają nowoczesne przeszklenia „sufit-podłoga” oraz 5m balkon. Lokale usytuowane są na 4-tym piętrze.

LOKALIZACJA Wrocław - ul. Zarembowicza Trudno o lepszą lokalizację dla apartotelu. Sąsiedztwo lotniska na wrocławskich Strachowicach gwarantuje stałe źródło turystów i klientów biznesowych. Oprócz połączeń lotniczych zatrzymują się tu autokary przewozów krajowych i międzynarodowych. Wielkim atutem jest również bliskość autostradowej obwodnicy Wrocławia, która obsługuje ruch samochodowy wokół miasta i w głównych kierunkach wylotowych. Od zjazdu z AOW do bramy MiniMaxów jedzie się zaledwie 6 minut. Jeszcze mniej potrzeba, by odwiedzić pobliskie centrum handlowe i galerię Wrocław Fashion Outlet. Wystarczy 5 minut, aby dotrzeć tam samochodem i zrobić dowolne zakupy. Zachodnia część Wrocławia to rejon dobrze skomunikowany z centrum. Przejazd do słynnej wrocławskiej starówki nie powinien zająć więcej niż 20 minut. Zaledwie 7 minut spacerem od budynków zatrzymują się autobusy miejskie. Kursuje też linia nocna.

ZARABIAJ NA WYNAJMIE Skorzystaj z dochodowej lokaty



OPIEKUN OFERTY

Kamila Kunc
tel.: (71) 79 66 600
tel. kom.:514706681
k.kunc@iglica.pl



OPIEKUN OFERTY

Natalia Milejska-Rak
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:514706685
n.milejska@iglica.pl

kapitału. MiniMaxy to różnorodne możliwości. Sąsiedztwo lotniska zapewnia źródło potencjalnych klientów generowanych nie tylko przez ruch lotniczy ale i samą obsługę lotniska: piloci, stewardessy, informatycy, itd. Bliskość obwodnicy autostradowej poszerza ich krąg o pracowników dużych podwrocławskich zakładów, takich jak LG czy Amazon. Dla niektórych Wrocław będzie tylko przystankiem w dalszej drodze, inni zatrzymają się tu na dłużej. Kolejna grupa to przyjezdni pracownicy wrocławskich i podwrocławskich firm, którzy szukają zakwaterowania na czas kontraktu. Doskonałymi najemcami są też przedsiębiorcy, którzy w lokalu będą chcieli zaaranżować biuro (księgowe, treningi personalne, działalności jednoosobowe).

Iglica Nieruchomości prowadzi wyłączone biuro sprzedaży Inwestycji MINIMAXY

