

WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA OPOCZYŃSKA

oferta nr: IGM-MS-17286

ZŁOTNIKI PLUS - TARASOWE SZALEŃSTWO!

Poznaj nową, wyjątkową inwestycję mieszkaniową na wrocławskich Złotnikach. Złotniki Plus to więcej niż wygodne mieszkania, to prawdziwe tarasowe szaleństwo! Trzy kameralne budynki, kaskadowa architektura i 60 mieszkań z przestronnymi tarasami w najbardziej poszukiwanych metrażach.

Przedmiotem oferty jest wygodne i ustawne dwupokojowe mieszkanie o metrażu 37,67 m² składające się z jasnego, dobrze doświetlonego salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki połączonej z wc oraz przedpokoju. Mieszkanie jest dwustronne, narożne, usytuowane na parterze w budynku A. Atutem tego mieszkania jest przyległy ogródek o powierzchni 33,27 m².

O INWESTYCJI

Złotniki Plus to nowa inwestycja powstająca w najbardziej rozchwytywanej dzielnicy Wrocławia, w Złotnikach. Charakteryzuje się kaskadową bryłą budynków, o kameralnym charakterze i niestandardowych rozwiązaniach. Mieszkania znajdujące się na parterze posiadają przydomowe ogródki o metrażu od 20 do 80m², natomiast mieszkania usytuowane na wyższych kondygnacjach posiadają balkony oraz imponujące tarasy o metrażu nawet do 80m².

W ramach inwestycji wybudowanych zostanie 60 funkcjonalnych mieszkań przeznaczonych dla singli - kawalerki, par 2-pokojowe, po popularne 3-pokojowe i 4-pokojowe dla rodzin.

Szeroki wachlarz mieszkań rozpoczyna się od metrażu 21,32 m² z przynależnym ogrodem o powierzchni 39,42m², a kończy na mieszkaniu 80,91m² usytuowanym na ostatniej, trzeciej kondygnacji z przestronnym tarasem o powierzchni 76,62m². Każde mieszkanie posiada funkcjonalny układ oraz przynależną przestrzeń do wypoczynku w postaci ogrodu bądź tarasu.

Inwestycja mieści się przy ul. Opoczyńskiej, w cichej i zielonej dzielnicy Wrocławia, w zachodniej części miasta.

Do zamieszkania - IV kwartał 2019 roku.

Poznaj ofertę mieszkań dostępnych w przedsprzedaży!

OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska
tel.: 71 79 666 72
tel. kom.: 517 302 843
a.szopinska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	233.000 pln
Cena m2	6.185 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Złotniki Plus - więcej niż nowe mieszkanie
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Opoczyńska
Powierzchnia całkowita	37,67 m2
Powierzchnia użytkowa	37,67 m2
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1
Usytuowanie	dwustronne
Rozkład	dwustronne
Piętro / liczba pięter	parter / 3
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Powierzchnia ogródka	33,27 m2
Rok budowy	2019

GARAŻ

Cena brutto PLN	18.000
-----------------	--------



PLAN MIESZKANIA



KARTA MIESZKANIA
KA.4



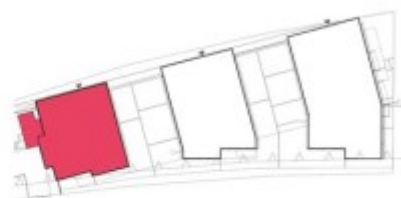
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POW (m ²)
PARTER		
MIESZKANIE KA.4		37,87m²
A/101	PRZEDPOKÓJ	3,62
A/102	ŁAZIENKA	3,81
A/103	POKÓJ (z aneksem kuchennym)	18,28
A/104	POKÓJ	11,36
OGRODEK PRZYŁOKALOWY		30,27



Skala 1:100



Schemat budynku klatka A
PARTER



Schemat zagospodarowania terenu



Biuro sprzedaży:
GŁĘBIA Nieruchomości
ul. Kiełbańska 24
52-102 Wrocław
+48 71 79 606 72
www.zlotnikiplus.pl

Developer:
SDG Invest Sp. z o.o.
ul. Legnicka 52 lok. 408
54-204 Wrocław
NIP: 667190785

