

WROCLAW, STARE MIASTO

oferta nr: IGM-LW-16263

Biuro 346 m² - Centrum Wrocławia - Do wynajęcia od zaraz

Na wynajem przestronne i stylowe biuro o powierzchni 346 m², usytuowane na drugim piętrze budynku biurowo-usługowego Pokoyhoff w samym sercu Wrocławia.

Lokal wykończony w wysokim standardzie z elementami loftowego charakteru – duże przeszklenia, odsłonięte cegły i przemyślana estetyka, tworzące wyjątkową przestrzeń do pracy.

Koszty:

- Czynsz: 58 PLN netto/m²
- Opłaty eksploatacyjne: 22,86 PLN netto/m²
- Dodatkowo: prąd i ogrzewanie według zużycia
- współczynnik powierzchni wspólnej 5%



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	20.068 pln
Cena m2	58 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	PASAŻ POKOYHOF
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	346,00 m ²
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	2p / 6
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Położenie	ruchliwa ulica
Wejście do lokalu	w oficynie
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	tak
Dozór budynku	tak - jest

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	CO, prąd
Opłata eksploatacyjna PLN	22,86



PLAN LOKALU

