

WROCLAW, STARE MIASTO

oferta nr: IGM-LW-16263

Biuro 346 m² - Centrum Wrocławia - Do wynajęcia od zaraz

Na wynajem przestronne i stylowe biuro o powierzchni 346 m², usytuowane na drugim piętrze budynku biurowo-usługowego Pokoyhoff w samym sercu Wrocławia.

Lokal wykończony w wysokim standardzie z elementami loftowego charakteru – duże przeszklenia, odsłonięte cegły i przemyślana estetyka, tworzące wyjątkową przestrzeń do pracy.

Koszty:

- Czynsz: 58 PLN netto/m²
- Opłaty eksploatacyjne: 22,86 PLN netto/m²
- Dodatkowo: prąd i ogrzewanie według zużycia
- współczynnik powierzchni wspólnej 5%



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	20.068 pln
Cena m2	58 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	PASAŻ POKOYHOF
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	346,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, biurowy
Piętro / liczba pięter	2p / 6
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Położenie	ruchliwa ulica
Wejście do lokalu	w oficynie
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	tak
Dozór budynku	tak - jest

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd, CO
Opłata eksploatacyjna PLN	22,86



PLAN LOKALU

