

WROCLAW, STARE MIASTO

oferta nr: IGM-LS-15295

Lokal na sprzedaż - parter i antresola, serwerownia, piwnica i zaplecze sanitarno - socjalne

Możliwość zamieszczenia reklamy na elewacji bocznej, w witrynie, na elewacji nad witryną

Okna z żaluzjami anty-włamaniowymi

2 wejścia

Magazyn w piwnicy - ok. 15 m2

Antresola z pow biurową - ok. 60 m2

Sala parteru: ok. 75 m2 + zaplecze z toaletą, pomieszczeniem socjalnym i magazynkiem

Klimatyzacja i wentylacja

Szafka serwerowa i pełna infrastruktura tel./info.

Ogrzewanie centralne - miejskie



OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.:690210963

m.joks@iglica.pl

zapraszam na prezentację

514.706.682

komercja@iglica.pl

CENA

Cena netto	1.399.500 pln
Cena m2	9.330 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	150,00 m2
Rodzaj budynku	blok
Rodzaj lokalu	Wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, handlowo-usługowy, handlowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	parter / b.d.
Położenie	w głównym ciągu pieszych
Usytuowanie	narożne
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	nie
Liczba wejść	2
Witryna	duża
Miejsce na reklamę	na fasadzie
Powierzchnia sali sprzedaży	80,00 m2
Powierzchnia zaplecza	73,00 m2
Klimatyzacja	tak

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Czynsz administracyjny PLN

CO, prąd, woda
430

