

WROCŁAW, PSIE POLE

oferta nr: IGM-LW-14939

Wrocław Psie-Pole

Biura w biurowcu położonym na Psim Polu przy drodze na Warszawę, blisko Autostradowej Obwodnicy Wrocławia. Powierzchnia biurowa w formule open space z możliwością dowolnych podziałów.

Podział powierzchni i aranżacja wg projektu i potrzeb najemcy Standard klasy A (klimatyzacja, okablowanie 6 kat., oświetlenie rastrowe lub LED, energooszczędne technologie)

Dodatkowo:

- Parking na 587 aut osobowych (bez opłat dla najemców)
- Światłowód i głowice kilku operatorów sieci internetowej
- Stołówka na terenie obiektu
- W przygotowaniu przedszkole na terenie obiektu
- Opcje powierzchni magazynowych i do produkcji nieuciążliwej teren jest wyłączony z zagrożenia powodziowego

Więcej informacji: a.szkopek@iglica.pl / tel. 514-706-683
komercja@iglica.pl / tel. 514 706 682



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
 tel.: 7966600
 tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	1.024.328 pln
Cena m2	51 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole
Powierzchnia całkowita	20.000,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Piętro / liczba pięter	b.d. / 5
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Teren ogrodzony	tak
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	2014
Dozór budynku	tak - jest

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Opłata eksploatacyjna PLN

prąd, woda
6-9

