

OLEŚNICA (GW), SMARDZÓW

oferta nr: IGM-HS-13536

Bezpośrednio przy drodze krajowej nr 8 Wrocław, 3 km do S8, 18 km od Wrocławia.

Hala magazynowo-produkcyjna wybudowana w 2005 roku (z możliwością rozbudowy) z zapleczem socjalnym oraz biurowym o łącznej powierzchni 850 mkw, w tym 500 m kw powierzchni produkcyjno-usługowej o wysokości 5-8 m oraz 350 m kw powierzchni biurowo socjalnej.

Obiekt murowany, wszystkie media, siła, kanalizacja. Budynek jest ocieplony i ogrzewany. Do hali dwa wjazdy: jeden dla TIR-a, drugi dla samochodów dostawczych. Hala ogrzewana, posadzka niepyląca, możliwość podniesienia wysokości do 10 m zgodnie z MPZP. Plac manewrowy o powierzchni 2500 m kw. Teren ogrodzony, monitorowany. Powierzchnia działki 4300 m kw.

Ofertowa cena sprzedaży: 2.490.000 PLN (nie ma VAT).

Więcej informacji: a.jablonska@iglica.pl



OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Jabłońska
tel.: (71) 79 66 600
tel. kom.:514706687
a.jablonska@iglica.pl

CENA

Cena netto	2.490.000 pln
Cena m2	2.929 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Powierzchnia całkowita	850,00 m2
Przeznaczenie	magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny
Rok budowy	2005
Plac manewrowy	jest
Powierzchnia placu	2.500 m2
Klimatyzacja	nie
Wysokość hali od	4,30 m
Wysokość hali do	4,30 m
Posadzka niepyląca	jest
Ilość wrót wejściowych	2

