

WROCŁAW, KRZYKI ULICA KAMIŁA STEFKI

oferta nr: IGM-MW-4990

Piękny apartament na wynajem!

Z przyjemnością prezentuję Państwu przepiękny, urządzony w nowoczesnym stylu, klimatyczny apartament o powierzchni 140 m² na wrocławskim Oporowie.

Apartament jest 2-piętrowy i na swojej powierzchni oferuje 5 pokoi. Apartament usytuowany jest na 1 piętrze w niskiej zabudowie szeregowej w osiedlu zamkniętym.

Apartament w pełni wyposażony, gotowy do zamieszkania. Położony na wrocławskim Oporowie, który cieszy ogromnym zainteresowaniem. Ulica, na której znajduje się nieruchomości bardzo dobrze skomunikowana jest z wyjazdem w stronę Bielani i Kobierzyc czy do centrum miasta; w odległości ok 2 km międzynarodowa szkoła. W pobliżu dużo zielonych terenów rekreacyjnych - idealne miejsce dla rodzin z dziećmi lub osób ceniących sobie wygodę, spokój i komfort.

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI:

Nowoczesne wykończenie, materiały najwyższej klasy, funkcjonalne rozwiązania.

Poziom 1 apartamentu oferuje:

- przestronny salon z jadalnią,
- kuchnia - wyposażona w sprzęty najwyższej klasy, dwie lodówki, zmywarę, piekarnik, mikrofalówkę i ekspres do kawy
- gabinet,
- pokój,
- duża łazienka z ogrzewaniem podłogowym,
- wc,
- pomieszczenie gospodarcze z pralką,
- przedpokój,
- taras z meblami ogrodowymi, gdzie można zrelaksować się po intensywnym dniu

Poziom 2

- 2 pokoje - obecnie przeznaczone na sypialnię i gabinet

Z dodatkowych atutów nieruchomość oferuje:

- kominek w salonie,
- klimatyzację,
- taras,
- garaż,
- dodatkowe miejsce postojowe.

OPŁATY:

Czynsz najmu: 7900 zł,



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Stawieraj
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.: 514706686
k.stawieraj@iglica.pl

Dodatkowo: opłaty ok. 1400 zł (zaliczka na media:prąd, gaz, wodę, śmieci) internet we własnym zakresie

Ten apartament stanowi idealną propozycję dla tych, którzy pragną połączenia bliskości natury z wygodą miejskiego życia.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu

Katarzyna Stawieraj

514-706-686

CENA

Cena brutto	7.900 pln
Cena m2	56 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Kamila Stefki
Powierzchnia całkowita	140,00 m2
Powierzchnia użytkowa	140,00 m2
Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4
Usytuowanie	dwustronne
Rozkład	dwustronne rozkładowe
Piętro / liczba pięter	1p / b.d.
Klimatyzacja	tak
Balkon	duży
Piwnica	jest
Rok budowy	2008

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda
Czynsz administracyjny PLN	550
Ogrzewanie	własne dla budynku

